



Biarritz - Marne

357.000€ - H.A.I.

Maison de ville individuelle d'environ 72m² sur 2 niveaux, à 700m de la grande plage, bien desservie par les transports en commun et une supérette de quartier à proximité.

RDC : une entrée de 2 m², un salon de 20m², une cuisine ouverte de 5,5m², une salle d'eau avec toilette et buanderie de 7,6m².

A l'étage : Un grand palier de 12,5m² (transformable facilement en chambre individuelle).

Une grande chambre de 20,5m² avec 5 placards et un coin toilette.

Possibilité de parking en sus du prix (sur demande).

Chauffage électrique / Double vitrage / Etat correct intérieurement.

DPE C/B. Honoraire à la charge de l'acquéreur : 5%

Taxe Foncière : 400€



